



Prot. n.  
5585  
2023

# TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

## Presidenza

all'Ordine degli Avvocati

**VIBO VALENTIA**

all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti  
contabili

**VIBO VALENTIA**

al Consiglio Notarile del Distretto di

**VIBO VALENTIA**

Oggetto: predisposizione dell'elenco previsto dall'art. 179 ter disp. att. c.p.c. e istituzione del relativo  
Comitato di vigilanza

A decorrere dal 28/2/23, per i procedimenti esecutivi instaurati successivamente a tale data, potrà essere conferita la delega ex artt. 534-bis e 591-bis c.p.c. ai soli professionisti iscritti in un apposito elenco degli stessi che provvedono alle operazioni di vendita tenuto presso ciascun Tribunale e sotto il controllo di un Comitato istituito presso ciascun Tribunale.

In base all'art. 179 ter in oggetto (come modificato dall'art. 4, comma 11, lett. c), D.lgs. 10 ottobre 2022, n. 149), l'elenco di nuova formazione sarà tenuto dal Presidente del Tribunale e sarà formato da un Comitato presieduto dal Presidente del Tribunale o da un suo delegato e composto da un giudice addetto alle esecuzioni immobiliari e da un professionista iscritto nell'albo professionale designato dal Consiglio dell'Ordine a cui appartiene il richiedente l'iscrizione all'elenco (l'art. 35 co. 1 D.lgs. n. 149/2022, come modificato da legge 197/22, prevede che le disposizioni del D.lgs. n. 149/2022 hanno effetto a decorrere dal 28 febbraio 2023 e si applicano ai procedimenti instaurati successivamente a tale data, mentre, ai procedimenti pendenti alla data del 28 febbraio 2023, si



applicano le disposizioni anteriormente vigenti).

Potranno ottenere l'iscrizione nell'elenco gli avvocati, i commercialisti e i notai dotati di una specifica competenza tecnica nella materia dell'esecuzione forzata, che siano di condotta morale specchiata e che siano iscritti ai rispettivi Ordini professionali.

Coloro che vorranno ottenere l'iscrizione nell'elenco di nuova formazione dovranno farne domanda al Presidente del Tribunale, depositando presso la Segreteria Amministrativa, esclusivamente a mezzo di protocollo certificato, **entro il 30/04/2023** la relativa richiesta di iscrizione corredata dalla documentazione prevista dalla legge.

La domanda dovrà essere corredata dai seguenti documenti:

- certificato generale del casellario giudiziario di data non anteriore a tre mesi dalla presentazione;
  - certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di nascita;
  - certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di residenza nel circondario del tribunale;
  - certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione all'ordine professionale;
- titoli e documenti idonei a dimostrare la specifica competenza tecnica del richiedente ai sensi del comma 5 dell'art. 179-ter disp. att. c.p.c. ovvero, anche alternativamente, di:
- a. avere svolto nel quinquennio precedente non meno di dieci incarichi di professionista delegato alle operazioni di vendita, senza che alcuna delega sia stata revocata in conseguenza del mancato rispetto dei termini o delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione;
  - b. essere in possesso del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata ai sensi del decreto del Ministro della giustizia n. 144 del 12 agosto 2015;
  - c. avere partecipato in modo proficuo e continuativo a scuole o corsi di alta formazione, organizzati, anche delegando gli Ordini locali, dal Consiglio nazionale forense o dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili o dal Consiglio nazionale notarile ovvero organizzati dalle associazioni forensi specialistiche maggiormente rappresentative di cui all'articolo 35, comma 1, lettera s), della legge n. 247 del 31 dicembre 2012, nello specifico settore della delega delle operazioni di vendita nelle esecuzioni forzate e aver superato con profitto la prova finale di esame al termine della scuola o del corso. La specifica formazione di cui alla presente lettera può essere acquisita anche mediante la partecipazione ad analoghi corsi per i quali sia previsto il superamento con profitto di una prova finale di esame, organizzati da università pubbliche o private.

Ogni tre anni, il Comitato dovrà provvedere alla revisione dell'elenco per eliminare i professionisti per i quali è venuto meno o non è stato dimostrato uno dei requisiti previsti per il mantenimento dell'iscrizione o è sorto un impedimento a esercitare l'ufficio.

I professionisti che aspirano alla conferma dell'iscrizione nell'elenco, inoltre, dovranno farne



domanda al Presidente del Tribunale ogni tre anni.

Sulle domande di iscrizione e di conferma del Professionista deciderà il Comitato di cui al comma 2 dell'art. 179-ter disp. att. c.p.c.

Si deve, quindi, procedere tempestivamente alla nomina del Comitato.

A tal fine, gli Ordini di categoria (Commercialisti, Avvocati e Notai) devono procedere alla nomina di un loro rappresentante al fine di comporre il Comitato indicato, al fine di vigilare sulla sussistenza dei requisiti per l'iscrizione all'elenco dei propri componenti e, dunque, partecipare alla predisposizione degli elenchi dei professionisti, nonché al fine di provvedere, ogni tre anni, alla revisione dell'elenco stesso per verificare l'attualità la persistenza dei requisiti richiesti.

Inoltre vista l'indeterminatezza e/o indeterminabilità a priori dei professionisti destinatari della predetta procedura, si dispone l'applicazione dell'art. 8 comma 3 della legge 241/90 e ss.mm.ii., disponendo la pubblicazione sul sito del Tribunale di Vibo Valentia, nelle sezioni "News" e "Delegati alle vendite" del presente provvedimento e suoi Allegati, con valore di notifica per tutti gli interessati; in aggiunta alla pubblicazione sul sito web, si ritiene necessario disporre la trasmissione ai Consigli degli Ordini professionali che ricadono nel circondario, per opportuna conoscenza e per massima diffusione tra gli iscritti.

Occorre, infine, rilevare che ad oggi non sono stati istituiti percorsi formativi idonei all'acquisizione del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata, né la Scuola Superiore della Magistratura ha elaborato le Linee Guida per i corsi di formazione ed aggiornamento, per cui il primo popolamento del detto Elenco sarà costituito unicamente da coloro che abbiano esclusivamente una comprovata esperienza pregressa di cui alla lettera a) del V comma dell'art. 179-ter disp. att. c.p.c.

Conseguentemente si ritiene opportuno valutare la riapertura dei termini per l'iscrizione, quando risulteranno depositate un numero congruo di richieste di professionisti che avranno conseguito i requisiti ex art. 173-ter, comma V disp. att. c.p.c., all'esito dei primi corsi di formazione, organizzati in base a quanto stabilito dalle future Linee Guida della Scuola Superiore della Magistratura o all'esito dei primi corsi per l'acquisizione del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata.

**P.Q.M.**

**DISPONE** la pubblicazione del presente decreto sul sito del Tribunale di Vibo Valentia, nonché il suo invio agli ordini professionali indicati, una agli allegati;

**INVITA** i professionisti interessati a presentare le eventuali domande di iscrizione all'elenco in questione, secondo il modello allegato alla presente (All.1) e nel rispetto delle prescrizioni previste dall'art. 179-ter disp. att. c.p.c., a mezzo PEC all'indirizzo: [prot.tribunale.vibovalentia@gjustiziacert.it](mailto:prot.tribunale.vibovalentia@gjustiziacert.it) ovvero mediante presentazione all'addetto dell'Ufficio,

entro il 30/04/2023;

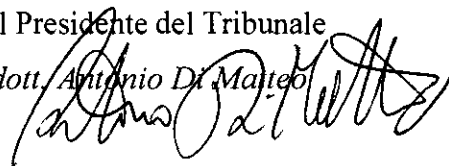
**INVITA** l'Ordine degli Avvocati di VIBO VALENTIA, l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di VIBO VALENTIA e il Consiglio Notarile del Distretto di VIBO VALENTIA a comunicare, tempestivamente, a mezzo PEC all'indirizzo: prot.tribunale.vibovalentia@giustiziacert.it il nominativo del rispettivo rappresentante al fine di comporre il Comitato indicato.

**RISERVA** di valutare la riapertura dei termini per l'iscrizione, quando risulteranno depositate un numero congruo di richieste di professionisti che avranno conseguito i requisiti ex art. 173-ter, comma V disp. att. c.p.c., come in parte motiva indicato.

Vibo Valentia, 30.3.2023

Il Presidente del Tribunale

dott. Antonio Di Matteo



ALLEGATO :

**N.B.: il richiedente è invitato a compilare tutte le voci, eventualmente evidenziando le voci non compilate con un "nulla da segnalare".**

[MARCA DA BOLLO DA 16 EURO]

[ai sensi dell'art. 5 Allegato A del D.P.R. 642/72]

**AL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE ORDINARIO DI VIBO VALENTIA**

**ISTANZA DI ISCRIZIONE ELENCO DEI PROFESSIONISTI CHE PROVVEDONO ALLE OPERAZIONI DI VENDITA**

Art. 179-ter delle disposizioni di attuazione del c.p.c. così come riformulato dall'art. 4 del D. Lgs. 149/2022

**Il/La sottoscritto/a** \_\_\_\_\_

consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci sarà punito ai sensi del codice penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. 445/2000 e s.m.i.) sezione

**CHIEDE**

-Ai sensi dell'art. 179-ter delle disposizioni di attuazione del c.p.c. l'iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita presso il Tribunale di Vibo Valentia in qualità di:

AVVOCATO

COMMERCIALISTA

NOTAIO

Manifestando la disponibilità per le seguenti procedure esecutive\*:

(\*barrare le caselle di interesse)

MOBILIARI

IMMOBILIARI

**E DICHIARA**

**(art. 46 D.P.R. 445/2000 e s.m.i.)**

- di essere nato/a \_\_\_\_\_
- provincia di \_\_\_\_\_ il (GG/MM/AA) \_\_\_\_\_
- codice fiscale \_\_\_\_\_
- residente in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

ALLEGATO

- via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_
- di esercitare la professione di \_\_\_\_\_
- con domicilio professionale nel comune di \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_
- telefono fisso \_\_\_\_\_ cellulare \_\_\_\_\_
- e-mail ordinaria (PEO) \_\_\_\_\_
- posta certificata (PEC) \_\_\_\_\_
- di essere iscritto presso il seguente Ordine professionale:  
Ordine di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal (GG/MM/AA) \_\_\_\_\_
- di essere in regola con i crediti formativi professionali di cui agli obblighi previsti dal programma di formazione dell'Ordine Professionale di appartenenza;
- di non essere iscritto come professionista che provvede alle operazioni di vendita in altro Tribunale  
[ ] SI
- quali requisiti per la dimostrazione della specifica competenza tecnica, ai fini della prima iscrizione nell'elenco, anche alternativamente, i seguenti:
  - [ ] a) avere svolto nel quinquennio precedente non meno di 10 incarichi di professionista delegato alle operazioni di vendita, senza che alcuna delega sia stata revocata in conseguenza del mancato rispetto dei termini o delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione:

INCARICO	NUMERO E DATA ORDINANZA INCARICO	TRIBUNALE DI	DATA INCARICO*	TERMINE	REVOCA: SI/NO
1°					
2°					
3°					
4°					
5°					
6°					
7°					
8°					
9°					
10°					
...					
...					

ALLEGATO

\* se le operazioni non sono terminate indicare che sono "in corso"

- **b)** essere in possesso del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 12 agosto 2015, n. 144 conseguito presso \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;
  
- **c)** avere partecipato in modo proficuo e continuativo a scuole o corsi di alta formazione, organizzati, anche delegando gli Ordini locali, dal Consiglio nazionale forense o dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili o dal Consiglio nazionale del notariato ovvero organizzati dalle associazioni forensi specialistiche maggiormente rappresentative di cui all'articolo 35, comma 1, lettera s), della legge 31 dicembre 2012, n. 247, nello specifico settore della delega delle operazioni di vendita nelle esecuzioni forzate e aver superato con profitto la prova finale di esame al termine della scuola o del corso. La specifica formazione di cui alla presente lettera può essere acquisita anche mediante la partecipazione ad analoghi corsi per i quali sia previsto il superamento con profitto di una prova finale di esame, organizzati da università pubbliche o private

TITOLO DEL CORSO	TENUTO DA/PRESSO	DATA	ESITO PROVA FINALE: POSITIVO/NEGATIVO
1°			
...			
...			
...			

**DICHIARA ALTRESÌ**

- di essere a conoscenza che sono state richieste istruzioni operative al Ministero della Giustizia, in merito all'eventuale pagamento della tassa di concessione governativa di euro 168,00. Pertanto, qualora il Ministero della Giustizia ravvisasse l'obbligatorietà del predetto pagamento, provvederà allo stesso, pena la cancellazione dall'elenco;

-di acconsentire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss. del Regolamento UE n. 2016/679 - G.D.P.R. - integrativo e modificativo del D.Lgs. 196/2003 T.U. privacy, che i dati personali forniti, siano trattati, anche con strumenti informatici, dal Tribunale di Vibo Valentia, esclusivamente per i fini istituzionali  SI  NO;

Allega alla presente domanda:

ALLEGATO

- 1) fotocopia dei titoli e dei documenti idonei a dimostrare la specifica competenza tecnica di cui alle lettere a), b) o c) di cui innanzi (ai sensi del quinto comma dell'art. 179 ter novellato);
- 2) Fotocopia del documento di identità e del codice fiscale/tessera sanitaria;

Vibo Valentia,

firma

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO \_\_\_\_\_



*Tribunale di Vibo Valentia*

La sottoscrizione del sign. \_\_\_\_\_ sulla presente domanda è stata apposta innanzi all'addetto del Tribunale di Vibo Valentia, previo accertamento dell'istante, identificato con documento \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ rilasciato il \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_.

Vibo Valentia, \_\_\_\_\_

l'Addetto

\_\_\_\_\_